

France Air



YZENTIS

CHAUFFAGE, CLIMATISATION, PURIFICATION D'AIR

LE CONFORT PENSÉ POUR VOUS

Solution pour bâtiment résidentiel neuf

www.motralec.com / service-commercial@motralec.com / 01.39.97.65.10



CONFORT

EN TOUTES SAISONS
PILOTEZ VOTRE CONFORT ÉTÉ COMME HIVER

LE  Aucun ressenti du flux d'air.



EN TOUTE DISCRÉTION
AUCUN ÉMETTEUR ENCOMBRANT SUR LES MURS

EN TOUTE SIMPLICITÉ
AUCUN FAUX PLAFOND DANS LES PIÈCES DE VIE

Les gaines de soufflage sont installées dans les couloirs

www.motralec.com / service-commercial@motralec.com / 01.39.97.65.10

CHAUFFAGE & CLIMATISATION POUR BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS RE2020



LE



Solution compatible avec tout type de générateur collectif ou individuel : pompe à chaleur, réseau urbain, chaudière...

PEP

(Passeport Environnemental Produit)



Fiche d'aide à la saisie



BASSE
CONSOMMATION

CONFORT
D'ÉTÉ

YZENTIS C'EST QUOI ?

Yzentis® est une solution de chauffage, climatisation et de traitement de la qualité de l'air intérieur.

Composition :

- Unité de Traitement d'Air (UTA)
- Système extérieur de production d'eau chaude/froide
- Régulation multizone : des registres motorisés asservis aux thermostats sans fil installés dans chaque pièce
- Réseau de gaines acoustiques de soufflage
- Diffuseurs design soufflage/reprise TwinTop®



Climatisation ou rafraîchissement ?

La climatisation caractérise tous les systèmes "dynamiques" avec l'utilisation d'un circuit frigorifique afin d'apporter un contrôle plus précis de la température de l'ambiance par rapport à un système de rafraîchissement passif (gestion des volets roulants automatiques, brasseurs d'air...).

LE CONFORT EN TOUTE SIMPLICITÉ

Le système de Ventilation Mécanique Contrôlé (VMC) fonctionne indépendamment du système Yzentis®.



Faux plafond non isolé en plaque de plâtre (BA13 + bande à joints).
Possibilité d'intégration de spots LED.
Pas de phénomène de condensation.

Circuit de l'air (en mode chauffage) :

Lorsqu'un thermostat dans une pièce de vie détecte un besoin de chauffer, alors il envoie l'information à l'automate de régulation à côté de l'Unité de Traitement d'Air (UTA). L'eau chaude du système de production extérieur (PAC...) irrigue l'UTA et chauffe l'air qui la traverse. Le volet motorisé correspondant à la pièce en demande s'ouvre. Le ventilateur de l'UTA envoie la bonne quantité d'air à travers une gaine acoustique.

L'air entre dans la pièce à chauffer par la partie haute du diffuseur TwinTop®. L'air est envoyée plaquée au plafond (effet Coandă) dans toute la pièce. L'air réchauffe la pièce avant d'être aspiré par le bas du diffuseur TwinTop® et chemine dans le faux plafond jusqu'au filtre puis au ventilateur de l'UTA. Un nouveau cycle peut commencer. Cette circulation d'air s'opérera jusqu'à l'atteinte de la consigne dans la pièce à chauffer.

www.motralec.com / service-commercial@motralec.com / 01.39.97.65.10

Création France Air 2024 - Tous droits de reproduction réservés.

YZENTIS

RESPIREZ UN AIR SAIN



L'AIR INTÉRIEUR QUE NOUS
RESPIRONS EST FORTEMENT
CHARGÉ EN POLLUANTS

Une qualité d'air optimale
en



LE



Filtre à pollens et particules
fines (Efficacité F7).



LE  **Pilotez votre confort en toute simplicité en local ou à distance***

**Thermostat
Sans fil
RE2020
Tywell Control**



21° C



19° C

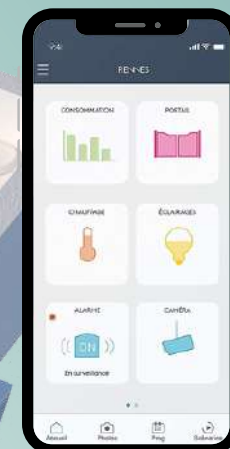
***Tywell Pro Box Delta Dore**

**Bloc modulaire pour
gestion bioclimatique
des occupants**

à installer dans l'armoire
électrique du logement



**Univers domotique
Delta Dore**

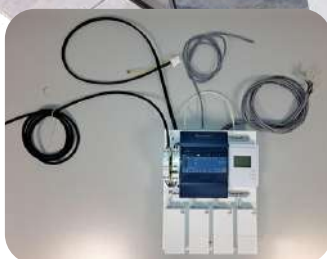


Réseau de gaines acoustiques
de soufflage en faux plafond

**Régulation
brevetée**

 **Platine de
régulation
Plug&Play**

(un seul
raccordement
électrique 230V)



www.motralec.com / service-commercial@motralec.com / 01.39.97.65.10

Projet France Air 2024 - Tous droits de reproduction réservés.

YZENTIS

Une gamme complète

En faux plafond



Dans l'entrée



Dans la salle de bains



Dans les toilettes



Une gamme d'aménagement pour répondre à toutes vos intégrations (WC suspendu, rangements, meubles vasque,...)

France Air

www.motralec.com / service-commercial@motralec.com / 01.39.97.65.10

pour répondre à vos attentes



Coloris

Double porte



Monoporte



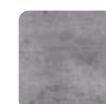
Chêne
Salina



Frêne
noir



Chêne
sablé



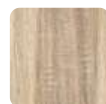
Béton
Millénium



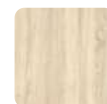
Chêne
éternel



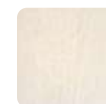
Cuir
noir



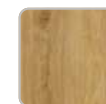
Chêne
naturel



Chêne
sablé



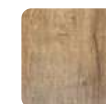
Chêne
blanc



Chêne
minnesota



Chêne
gris



Chêne
brun



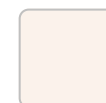
Chêne
vincenza



Chêne
antique



Océan



Cachemire



Porcelaine



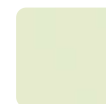
Terracota



Cendre



Graphite



Sauge



Olive



Canard



Anthracite

Échantillons disponibles sur demande

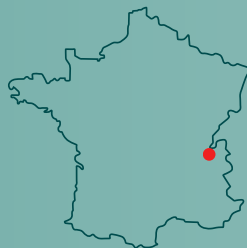
Contactez nos experts

solutions.habitat@france-air.com

www.motralec.com / service-commercial@motralec.com / 01.39.97.65.10



LOCALISATION
Evian-les-Bains (74)



Solution Yzentis®

Chauffage / Eau Chaude Sanitaire,
Chaudières individuelles gaz naturel.

Résidence «Royal Mateirons» à Evian-les-Bains (74)



73 appartements répartis sur 2 bâtiments, de 36 à 105 m² avec terrasses, balcons ou loggias et vue sur lac...

Le projet ne tourne toutefois pas le dos à la montagne, une des façades principales bénéficiant de superbes expositions coté Sud.

Pour profiter encore plus de ces panoramas rares, chaque appartement est équipé de larges baies vitrées coulissantes qui accentue la fluidité entre l'extérieur et l'intérieur.

Été comme hiver, Royal Mateirons invite à vivre pleinement la douceur d'un environnement de grande qualité, dans une résidence où chaque détail a été pensé pour le bien-être des occupants.

Programme :

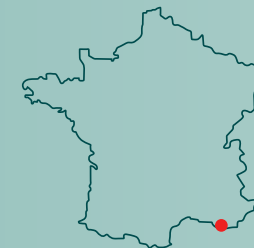
- 73 appartements de 36 à 105 m²

Équipements :

- Chauffage par vecteur air Yzentis
- Chaudières individuelles gaz naturel



LOCALISATION
Saint Cyr sur Mer (83)



Solution Yzentis®

Chauffage / Eau Chaude Sanitaire,
Chaudières individuelles gaz naturel.

Résidence le Clos Sauvet à Saint Cyr sur Mer (83)



« Une nouvelle réalisation en plein cœur du centre-ville dans un cadre paisible. »

- Des appartements du 2 au 4 pièces avec terrasse et 2 à 3 places de parking uniquement en sous-sol.
- Une offre rare de 8 maisons 4 pièces avec jardin privatif, garage et place de parking
- Une architecture moderne laissant la place aux espaces verts.

Programme :

- 22 appartements
- 8 maisons

Équipements :

- Chauffage par vecteur air Yzentis
- Production individuelle Gaz - Chauffage / ECS

www.motralec.com / service-commercial@motralec.com / 01.39.97.65.10

Solution Yzentis®

Chauffage / Rafraîchissement / Eau Chaude Sanitaire, choisie dans une résidence de standing avec pompe à chaleur individuelle

Résidence «The View» à Six-Fours-Les-Plages (83)



LOCALISATION
Six-Fours-Les-Plages (83)



La situation géographique de Six-Fours-les-Plages est l'une des nombreuses qualités de cette nouvelle réalisation, avec des appartements placés en bordure de la Méditerranée, dans la région Provence-Alpes-Côte d'Azur.

Ce programme immobilier neuf est idéalement située sur les hauteurs du quartier Les Lînes.

La résidence «The View» composée de 5 appartements et d'une villa duplex avec roof-top, bénéficie de très belles prestations et d'une vue exceptionnelle sur la grande bleue.

La résidence propose des appartements de grandes surfaces de 90 à 140 m² aux prestations haut de gamme, prolongés par des terrasses de plus de 50 m² avec vues panoramiques à 180° sur la Baie de Sanary.

Programme :

- 5 appartements et une villa duplex avec rooftop d'exception.

Équipements :

- Chauffage et rafraîchissement par vecteur air Yzentis.
- Pompes à chaleur aérothermiques individuelles triple service Daikin.

- Logement connecté avec domotique DeltaDore.

Référence
Saint-Tropez

CÔTÉ
SUD
PROMOTION

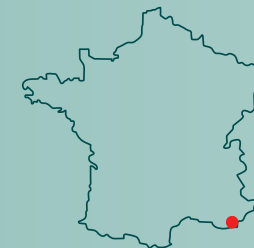
Solution Yzentis®

Chauffage / Rafraîchissement / Eau chaude sanitaire

Saint-Tropez (83)



LOCALISATION
Saint-Tropez (83)



Situé dans un emplacement unique, à 300 mètres de la place des Lices, à Saint-Tropez, la résidence «Référence» propose 19 appartements de luxe de 1 à 4 pièces avec grandes terrasses ou jardins privés et parkings en sous-sol exclusivement.

Les façades contemporaines respectent les codes de l'architecture traditionnelle locale.

Bordé d'intimes jardins, le projet - composé de deux corps de bâtiment liés par un hall central - est une véritable réussite architecturale.

Programme :

- 19 appartements de luxe
- Hall d'entrée de 12m de hauteur

Équipements :

- Chauffage et rafraîchissement par pompes à chaleur aérothermiques individuelles et par vecteur air Yzentis.

+ DE 15 000 LOGEMENTS ÉQUIPÉS DANS TOUS TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS



Logement étudiants

Villa d'Architecte

Résidence seniors

Logement collectif

Contactez nos experts

04 48 40 40 40

solutions.habitat@france-air.com

www.motralec.com / service-commercial@motralec.com / 01.39.97.65.10

France Air
Les Architectes de l'Air